

市委巡察组向市委宣传部等12家单位 反馈巡察情况

随州日报讯(全媒体记者包东流)根据市委巡察工作统一部署,9月16日至18日,市委四个巡察组分别向市委宣传部、市委统战部、市委机和保密局、市委老干部局、市委党校、随州广播电视台、市科协、市教育考试中心、市公路管理局、市道路运输管理局、市建筑设计院、市中房随州分公司等第十轮常规巡察的12家单位反馈巡察情况。

市委第一巡察组对市委宣传部反馈巡察情况指出,存在落实上级决策部署不够到位,领导班子战斗力发挥不够,思想政治建设薄弱,对党的建设重视不够,组织建设基础性工作抓得不实,主体责任落实不力,监督责任落实不力,执行中央八项规定精神不严,财务管理不规范,干部任前公示不规范等问题;对市委老干部局反馈巡察情况指出,存在学习党中央重要会议精神不够深入,执行上级决策部署不够有力,政治思想建设抓得不实,基层党组织建设抓得不牢,“两个责任”落实不够,经费支出不规范,财务预算管理执行不到位,选人用人制度执行不规范等问题;对市公路管理局党委反馈巡察情况指出,存在“四个意识”不强,落实市委市政府重大决策部署不力,党委班子领导作用不强,思想政治建设薄弱,党的基层组织建设抓得不实,主体责任落实不力,

监督责任落实不够,执行党风廉政建设责任制空转,执行中央八项规定精神不力,执行干部人事制度不严格等问题。

市委第二巡察组对市委党校反馈巡察情况指出,存在学习领会习近平总书记关于党校工作重要讲话精神不够充分,理论中心组学习不深入,全面从严治党主体责任压得不实,监督执纪存在宽松软,财务报销手续不规范,干部选拔任用程序不规范等问题;对市科协党组反馈巡察情况指出,存在在聚集体习近平总书记关于科协“四服务”重要指示精神有短板,发挥科协职能作用不够,履行全面从严治党主体责任不够,财务报销手续不规范等问题;对市道路运输管理局党委反馈巡察情况指出,存在党委领导作用发挥不够充分,落实党中央重大决策部署和省委、市委工作要求有差距,党内政治生活不够严格,基层党组织建设不够规范,履行从严治党主体责任不够严实,履行监督执纪责任乏力,单位财务管理不规范,选人用人程序不规范等问题。

市委第三巡察组对市委机和保密局反馈巡察情况指出,存在落实上级决策部署不到位,民主集中制执行不到位,“三重一大”事项报备不规范,党的基层组织建设不完善,履行主体

责任不力,党风廉政建设和反腐败工作重视不够,财务管理不规范,落实干部任前公示制度不规范等问题;对随州广播电视台党委反馈巡察情况指出,存在党委领导班子作用发挥不充分,民主集中制和“三重一大”议事决策制度执行不严格,党建工作不扎实,党的基层组织建设不完善,全面从严治党主体责任落实有差距,机关管理工作重视不够,落实干部任前公示制度不规范等问题;对市建筑设计院党总支反馈巡察情况指出,存在党的政治领导地位不突出,领导作用发挥不够,政治建设弱化虚化,党建引领示范作用发挥不充分,全面从严治党压力传导不到位,对党风廉政建设和反腐败工作重视不够等问题。

市委第四巡察组对市委统战部(民宗委、台办、工商联、侨联)反馈巡察情况指出,存在政治理论学习不够扎实,党内政治生活不够严肃,整治形式主义、官僚主义不够彻底,履行监督责任不到位,党风廉政建设谋划部署不到位,干部任前公示不规范等问题;对市教育考试中心党支部反馈巡察情况指出,存在学习贯彻中央、上级决策部署不力,党支部战斗堡垒作用弱化,思想建设松懈,组织建设薄弱,主体责任履职不力,财务管理不规范,干部选拔任用不透明等问题;

对中房随州公司党总支反馈巡察情况指出,存在学习贯彻上级决策部署有差距,执行议事规则不严格,党内政治生活不够严肃,支部战斗堡垒作用弱化,落实主体责任不到位,从严治党压力传导不够,推进改革脱困不力,财务管理不规范等问题。

市委巡察工作领导小组有关成员在巡察反馈会上要求,被巡察单位党组织要以高度的政治敏感性和政治责任感,旗帜鲜明讲政治,高度重视巡察反馈意见和巡察整改工作。要切实担负起整改主体责任,牢固树立整改不力是失职、不抓整改是渎职的观念,压紧压实整改责任,实化细化整改措施,严明整改纪律,以最坚决的态度、最果敢的措施和钉钉子的精神推动问题整改到位。要以巡察发现问题整改为契机,把管党治党摆在更加突出的位置,以管党治党的新成效,促进各项工作高质量发展。被巡察单位党组织主要负责人对巡察反馈指出的问题一致表示诚恳接受、照单全收,并表态自觉把思想和行动统一到市委的决策部署上来,坚决扛起巡察整改政治责任,立行立改、即知即改、全面整改,确保巡察整改工作取得实效,同时以此次巡察为契机,推动全面从严治党向纵深发展,切实把整改工作作为改进作风、推动工作、促进发展的实际行动。

我市启动第七次全国人口普查宣传月活动

随州日报讯(见习记者杨仪凡)9月20日,随州市第十一届“中国统计开放日”暨第七次全国人口普查宣传月启动仪式在万达广场举行。

本届统计开放日以“大国点名,没你不行”为主题,由市统计局、国家统计局随州调查队主办,曾都区统计局、随州高新区统计局承办。活动现场,巨幅LED屏循环播放开放日活动宣传片,图文并茂的宣传展板依次排开,工作人员向现场群众发放宣传折页和宣传品,使人们对第七次全国人口普查的意义和相关知识有了更加全面、深入的了解。

目前,全市各级普查机构组建、市级综合试点、普查区域绘图、户口整顿、普查“两员”选训等各项准备工作已顺利完成,即将迎来关键的人口摸底和登记阶段。

据了解,第七次全国人口普查的标准时点是2020年11月1日零时,主要调查人口和住户的基本情况,内容包括:姓名、公民身份号码、性别、年龄、民族、受教育程度、行业、职业、迁移流动、婚姻生育、死亡、住房情况等。本次普查将采取由普查员通过电子设备或由普查对象通过互联网自主填报相结合的方式,进行普查数据采集。

随州举行网络安全宣传周宣讲活动

随州日报讯(全媒体记者陈晓林)9月18日下午,市委网信办和市公安局网安支队联合举办了2020年国家网络安全周网络宣讲活动。

市公安局网安支队肖洪林警官分别作了题为《网络信息内容生态治理规定》和《全力做好新时期互联网安全监管工作》的宣讲。肖洪林警官

深入浅出地讲解了《网络信息内容生态治理规定》出台的背景和内容要点,逐条解读全文,解答疑难问题,结合案例分析了随州机关单位网络安全方面存在的主要问题并提出应对方法。

随州市直有关单位网站负责人和市属重点网络媒体负责人参加了宣讲活动。

市司法局送法律服务进企业

随州日报讯(通讯员张伟、李静)近日,市司法局联合市工商联、市律师协会、市食品协会、组织律师、公证员、司法鉴定人、仲裁员等人员组成的法律服务团到随州高新区深圳工业园区开展公共法律服务进园区活动,通过为企业开展全方位“法治体检”,帮助企业提高法律风险防控能力,为企业健康稳定发展提供坚实的法治保障。

活动中,法律服务团与企业代表进行了座谈,针对企业在生产经营过程中面临的法律问题和现实困难进行了交流,通过法律咨询、互动答疑的方式,法律服务团成员有针

对性地提出了破解企业发展难题的各种对策举措,指导企业依法合规经营、防范化解法律风险,帮助企业稳产稳工稳岗。同时,市司法局还将编印的《企业法律风险防控提示书》分发给每位企业家代表,提高企业防范和化解各类法律风险的能力和水平。

据悉,市司法局将通过召开座谈会、走访调查、集中调研、发放问卷等形式,找准企业经营活动的法律“堵点”和“难点”问题,组织律师、公证、仲裁和司法鉴定等法律服务团队,有针对性地为企业提供优质高效的法律服务,不断优化随州营商环境。

校园安全检查



9月16日,曾都区西城办事处市场监督管理所、派出所等单位对辖区学校开展安全检查,重点检查学生宿舍卫生情况,消防通道、灭火器及用电安全,食堂环境卫生、食品及原材料情况等。此次联合检查,共检查中小学、幼儿园16所,排查安全隐患23处。(随州日报通讯员乔木摄)

(上接第一版)

潮歌音乐会所明确提醒顾客入场需佩戴口罩、测量体温、出示健康码并进行实名登记。“对体温有异常和没有佩戴口罩的顾客,是禁止入内的,顾客都挺配合。”潮歌店长钟善乐介绍,包间隔间开放,每批客人走后会对包间消毒,内部设有隔离间,备有应急物品。

走访中发现,公共场所服务人员佩戴口罩的意识较强,消费者佩戴口罩的意识相对较弱。各场所虽然均设有专人检测体温、进行佩戴口罩提醒,但松紧不一,有的地方时紧时松,流于形式。在影院、KTV等密闭场所,消费者佩戴口罩的情况较好。

《湖北省新冠肺炎疫情常态化防控指引》要求摘录:

公众是健康的第一责任人,要养成科学佩戴口罩、勤洗手、公筷制、保持社交距离、减少人员聚集、加强通风消毒等卫生习惯和生活方式,全面提升健康素养,提高自我防护能力。

公众前往商场、超市等公共场所(区域)时,工作人员在提供服务时应佩戴口罩。罹患呼吸道感染性疾病的人员,应避免到人群密集的公共场所,必须前往时,应佩戴一次性使用医用口罩。

商场、超市要保持室内空气流通。加强日常清洁和预防性消毒措施,日常应以通风换气 and 清洁卫生为主,同时对接触较多的桌(台)面、购物车(筐)把手、门把手、水龙头、扶手等公用物品和部位进行预防性消毒,必要时对地面、墙壁等进行预防性消毒。

影剧院等密闭场所要建立网络预约购票渠道,现场采取非接触扫码购票方式,采取预约限流、分散就坐。顾客(宾)客与工作人员应严格遵循体温监测、人流控制等疫情防控的相关规定,所有人员都要进行体温检测,正常后方可进入。顾客随身携带口罩,当与其他人近距离接触尤其是一米距离内时要佩戴好口罩。尽量避免直接接触公共设备或者设施表面,特别要加强手卫生。

中国工商银行随州分行招聘新员工

中国工商银行随州分行正在通过湖北省分行招聘新员工,招聘对象为2021年毕业的全日制本科(含全日制专升本)及研究生;岗位主要在广水、随县及随州城区支行;招聘人数较多,应聘成功机会大,热烈欢迎积极应聘。请在中国工商银行网站报名(网址:https://job.icbc.com.cn),2020年9月30日报名结束。

联系人:朱先生 联系电话:0722-3322320 13986432828

中医相伴 健康相随
市中医院时刻关注您的健康!
健康热线:0722-3313000 3313560

分类 信息 联系电话:(0722)3312088

公告

2020年9月2日,随县公安局厉山派出所接群众报警发现一名弃婴,该弃婴患有小颌畸形综合征。目前,该弃婴正在市中心医院抢救治疗,有知其亲属或相关信息,请与随州市流浪乞讨人员救助管理站或公安机关联系。随州市流浪乞讨人员救助管理站联系电话:0722-3567385

2020年9月20日

随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

根据相关法律法规的规定,经随州市人民政府批准,随州市自然资源和规划局决定在随州市自然资源和规划局网上交易系统(http://223.75.160.196:9000)以上网挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和主要规划指标要求(见表):

备注:以上地块公示面积均以实测为准,公告内容及地块规划设计条件以地块挂牌文件和最终审批的具体规划设计条件

件所示内容为准。

二、竞买人按以下要求参与竞买:

1、中华人民共和国境外的企业、自然人和其他组织,但法律法规对申请人另有限制的除外。此次网上挂牌出让不接受除网上竞买申请外的其他形式申请。网上挂牌交易结束后,竞买人应当在3个工作日内向市国土资源局交易中心提交企业营业执照、法定代表人身份证明文件等有关资料原件,经审查符合竞买资格条件的,由公共资源交易中心出具《成交登记表》,市土地收购储备中心与竞买人签订《成交确认书》。如经审查,竞买人不符合本出让公告、出让规则等文件规定,其竞

买行为无效,竞买保证金不予退还。

2、申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发的,提交竞买申请时,在《竞买申请书》中明确新公司的法人代表、出资构成、成立时间等内容,新成立公司的绝对控股股东必须为竞买人。出让人可以根据招标采购挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有土地使用权出让合同》,在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有土地使用权出让合同变更协议》;也可按约定直接与新公司签订《国有土地使用权出让合同》。

3、竞买前请认真阅读《随州市国有建设用地使用权网上挂

牌出让规则》、《随州市自然资源和规划局网上挂牌出让系统用户操作说明》等文件。

4、竞买人可登录随州市自然资源和规划局网上交易系统(http://223.75.160.196:9000)查询或下载本次挂牌出让地块的详细信息及相关文件。

5、竞买人须持相关证件来中心前期办理数字证书ukey,并使用数字证书进入交易系统填写相关信息,竞买人填写的信息必须真实、准确、完整。

6、竞买人须持数字证书与指定银行(随州市农行)签订。竞买保证金必须按实时足额汇入签约的账户(具体事宜可咨询工作人员)。

保证金账号:783401040005889+子账号;开户单位:随州市财政局国库科;开户行:随州农行丰汇支行;

三、本次挂牌出让地块按照“不低于起始价且价高者得”的原则确定竞得人。

四、特别说明:1、凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因各种原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用、擅自

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率		
随州市G(2018)51号	大洪山风景名胜区长灵路与滨河一路交汇处东北侧	5500	商服用地	40	≤1.2	≤40%	≥25%	70	347
随州市G(2018)52号	大洪山风景名胜区长灵路与佛光大道交汇处西侧	3200	商服用地	40	≤1.2	≤35%	≥25%	40	197

改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)不能参加本次出让活动。

2、土地出让价款按照出让合同约定的约定付清。

3、竞得人逾期或拒绝签订《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》,不按时支付土地出让价款等税费的,应承担违约责任,随州市自然资源和规划局可确认其竞得结果无效,竞买保证金不予退还。

4、违约人将被纳入不诚信信用名单,予以公示。不诚信信用者不得参加随州市任何国有建设用地使用权出让活动。

五、时间要求:

1、本次国有建设用地使用权挂牌出让公告时间为2020年9月21日至2020年10月11日;挂牌时间为2020年10月12日10时至2020年10月23日10时;

2、报名开始时间及保证金交纳截止时间为:2020年10月12日10时起至2020年10月21日16时止;

3、报价期限截止前5分钟,系统开始限时竞价,如有竞买人愿意继续竞价的,按照限时竞价规则由系统自动确认是否成交。

六、如果在使用网上挂牌交易系统过程中遇到疑难问题,请联系以下工作人员。

联系地址:随州市土地收购储备中心(市国土资源局交易中心) 联系人:孔松 联系电话:0722-3315103

随州市自然资源和规划局

2020年9月21日

曾都区自然资源和规划局、曾都区公共资源交易中心 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经曾都区人民政府批准,随州市曾都区自然资源和规划局、区公共资源交易中心(网址: <http://www.zengdu.gov.cn/zhanqu/index.php/zbgzlx/index>)决定在随州市自然资源和规划局交易系统 <http://221.235.153.182:9001> 以上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让地块的基本情况和主要规划指标要求
二、竞买人按以下要求参与竞买:
1、中华人民共和国境内的企业法人,除法律法规和本公告另有规定外均可参加竞买,此次网上挂牌出让不接受除网上竞买申请外的其他形式的申请。网上挂牌交易结束后,竞得人应当在3个工作日内向区公共资源交易中心、区土地收购储备供

应中心提交企业营业执照、法定代表人身份证明文件等有关资料原件,经审查符合竞买资格条件的,由区公共资源交易中心出具《网上挂牌成交登记表》,区土地收购储备供应中心与竞得人正式签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》;如经审查,竞得不符合本出让公告、出让规则等文件规定,其竞买行为无效,竞买保证金不予退还。
2、申请人在竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。
3、竞买前请认真阅读《随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》、《随州市自然资源和规划局网上挂牌出让系统用户操作说明》等文件。

4、竞买人可登录随州市自然资源和规划局交易网站(<http://221.235.153.182:9001>)查询或下载本次挂牌出让地块的详细资料及相关文件。
5、竞买人必须持北京数字认证中心办理的企业数字证书,在随州市自然资源和规划局交易网站主页按要求注册成为系统VIP会员后方可参与竞买。会员注册的信息必须真实、准确、完整。
6、竞买人须持数字证书与指定银行签约。竞买保证金必须按时足额汇入指定账户(具体事宜可咨询工作人员)。
竞买保证金账号:78040104000347+子账号
开户单位:随州市曾都区财政局国库科

曾G(2019)05号

开户行:农行烈山支行
三、本次挂牌出让地块按照“不低于起始价且价高者得”的原则确定竞得人。
四、特别说明:
1、凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)不能参加本次出让活动。
2、本次网上挂牌出让地块按现状供地,竞得人必须按国家、省、市产业政策规定进行开发建设。
3、土地出让价款按照出让合同约定付清。
4、竞得人逾期或拒绝签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》,不按时支付土地出让价款、交易服务费等相关费用的,应承担违约责任,曾都区自然资源和规划局可确认其竞得结果无效,竞买保证金

不予退还。
5、违约人将被纳入不诚信用户名单,予以公示。不诚信用户不得参加曾都区任何国有建设用地使用权出让活动。
6、涉及以上挂牌出让地块税务部门相关税费缴纳问题由竞得人自行前往曾都区地方税务部门缴纳,具体税种和应缴金额由税务部门核定。
五、时间要求:
1、本次国有建设用地使用权挂牌出让公告时间为2019年4月22日至2019年5月11日;挂牌时间为:2019年5月13日上午10时至2019年5月24日上午10时;
2、报名开始时间及保证金交纳截止时间为:2019年5月13日上午10时起至2019年5月22日下午4时止;
3、报价期限截止前5分钟,系统开始限时竞价,如有竞买人愿意继续竞价的,按限时竞价规则由系统自动确认是否成交。
六、如果在使用网上挂牌出让系统过程中遇到疑难问题,请联系以下工作人员。
1、联系地址:随州市曾都区土地收购储备供应中心
联系人: 严自玲 联系电话:0722-3238846
2、联系地址:随州市曾都区公共资源交易中心
联系电话:0722-3319528
联系人: 陈晓冬
随州市曾都区自然资源和规划局
随州市曾都区公共资源交易中心
2019年4月22日

随县国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

随县告字(2017年)13号

根据相关法律法规规定,经随县人民政府批准,随县国土资源局在随州市公共资源交易网站国土资源局交易系统(<http://221.235.153.182:9001/index.do>)以上挂牌方式出让下列地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让地块的基本情况和主要规划指标要求(见表)
二、竞买人按以下要求参与竞买:
1、中华人民共和国境内外企业法人、自然人和

其他组织,除法律法规和本公告另有规定外均可申请参加竞买。此次网上挂牌出让不接受除网上竞买申请外的其他形式的申请。网上挂牌交易结束后,竞得人应当在5个工作日内向随县公共资源交易中心提交企业营业执照、法定代表人身份证明等有关资料原件(及复印件),经审查符合竞买资格条件的,随县国土资源局交易中心将与竞得人正式签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》。如经审查,竞得不符合本出让公告、出让规则等文件规定,其竞买行为无效,竞

买保证金不予退还。
2、申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。
3、竞买前请认真阅读《随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》、《随州市国土资源网上挂牌出让系统用户操作说明》等文件。
4、竞买人可登录随州市国土资源网上交易系统查询或下载本次挂牌出让地块的详细资料及相关文件。

5、竞买人必须持数字认证中心办理的企业数字证书,在随州市国土资源网上交易系统主页按要求注册成为系统VIP会员后方可参与竞买。会员注册的信息必须真实、准确、完整。
6、竞买人须持数字证书与指定银行签约。竞买保证金必须按时足额汇入网上交易系统账户(具体事宜可咨询工作人员)。
三、本次挂牌出让地块未设底价,按照“不低于起始价且价高者得”的原则确定竞得人。
四、特别说明:
1、凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)不能参加本次出让活动。
2、本次网上挂牌出让地块按现状供地,竞得人必须按国家、省、市产业政策规定进行开发建设。
3、该项目开工时间和竣工时间最长间隔不得超过3年,土地出让价款必须在出让合同生效后30日内付清。

4、竞得人逾期或拒绝签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》,不按时支付土地出让价款、交易服务费等相关费用的,应承担违约责任,我局可确认其竞得结果无效,竞买保证金不予退还。
5、违约人将被纳入不诚信用户名单,予以公示。不诚信用户不得参加随州市任何国有建设用地使用权出让活动。
五、时间要求:
1、本次国有建设用地使用权挂牌出让公告时间为2017年8月1日至2017年8月20日;挂牌时间为:2017年8月21日8:00至2017年9月1日10:00;
2、报名开始时间及保证金交纳截止时间为:2017年8月21日上午8:00起至2017年8月30日16:00止;
3、报价期限截止前5分钟,系统开始限时竞价,如有竞买人愿意继续竞价的,按限时竞价规则由系统自动确认是否成交。
六、如果在使用网上挂牌出让系统过程中遇到疑难问题,请及时联系。
联系地址:随县国土资源局(厉山镇厉山大道)
联系电话:0722-3567751、3567713
2017年7月31日

编号	土地位置	土地出让面积(m ²)	土地用途及年限	规划指标要求			竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率		
G(2017)285号	吴山镇邱河村	1759	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	15	29.84
G(2017)286号	吴山镇邱河村	12153	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	103	206.14
G(2017)287号	万和镇峰山村、车店村	2148	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	9	18
G(2017)288号	万和镇峰山村	2501	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	21	42.42
G(2017)289号	唐集镇北园村	20415	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	183	365.94
G(2017)290号	厉山镇星炬村	18414	工业用地50年	不小于1.0	不小于40%	不大于15%	165	330.09

随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

根据相关法律法规的规定,经随州市人民政府批准,随州市自然资源和规划局决定在随州市自然资源和规划局网上交易系统(<http://223.75.160.196:9000>)以上挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、挂牌出让地块的基本情况和主要规划指标要求(见表):
注:以上地块公示面积均以实测为准,公告内容及地块规划设计条件以地块挂牌文件和最终审批的具体规划设计条件所示内容为准。
二、挂牌出让相关要求:
1、根据规划条件,随州市G(2018)57、58号地块同属一个项目,其定位为曾随文旅特色小镇项目(青铜古镇),打造集文化旅游、创意产业、餐饮购物、观光休闲为一体的编钟文化特色小镇。为保证片区建筑风格及品质的协调统一,同一竞买人必

须同时竞得两个地块,并按照市规委会2019年第一次主任会议通过的《青铜古镇修建性详细规划概念方案》实施建设,否则竞得无效。
2、为配套擂鼓墩、随州博物馆5A景区建设,项目内景观广场及曾随文化景观长廊不少于28000平米,打造曾随文化集中展示区。
3、土地受让方或控股公司应为中国500强企业,现有商业运营面积不少于500万平方米,拥有至少5个文旅小镇或旅游景区(其中至少1个国家4A景区)开发建设、运营管理经验。同时,土地受让方经营体系内,须至少1家商业类上市公司,并拥有大型商场、商业街、酒店、会展等设施及管理运营能力。
4、竞得人须在挂牌结束后10日内提供与当地政府的投资合作协议书,约定项目建设规模、开发内容、建设周期和运营管理期限,否则竞得无效。

三、竞买须知:
1、中华人民共和国境内外企业法人、自然人和其他组织均可申请参加,但法律法规对申请人另有限制的除外。此次网上挂牌出让不接受除网上竞买申请外的其他形式的申请。网上挂牌交易结束后,竞得人应当在3个工作日内向市国土资源局交易中心提交企业营业执照、法定代表人身份证明文件等有关资料原件,经审查符合竞买资格条件的,由市公共资源交易中心开具《成交登记表》,市土地收购储备中心与竞得人签订《成交确认书》。如经审查,竞得不符合本出让公告、出让规则等文件规定,其竞买行为无效,竞买保证金不予退还。
2、申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,提交竞买申请时,在《竞买申请书》中明确新公司的法人代表、出资构成、成立时间等内容,新成立公司的绝对控股股东必须为竞买人。出让人可以根据挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有土

地使用权出让合同》,在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有土地使用权出让合同变更协议》;也可按约定直接与新公司签订《国有土地使用权出让合同》。
3、竞买前请认真阅读《随州市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》、《随州市自然资源和规划局网上挂牌出让系统用户操作说明》等文件。
4、竞买人可登录随州市自然资源和规划局网上交易系统(<http://223.75.160.196:9000>)查询或下载本次挂牌出让地块的详细资料及相关文件。
5、竞买人须持相关证件来中心前期办理数字证书ukey,并使用数字证书进入网上交易系统填报相关信息,竞买人填写的信息必须真实、准确、完整。
6、竞买人须持数字证书与指定银行(随州市农行)绑定账号签约。竞买保证金必须按时足额汇入签约的账户(具体事宜可咨询工作人员)。
保证金账号:783401040005889+子账号;
开户单位:随州市财政局国库科;
开户行:随州农行汇丰支行;
四、本次挂牌出让地块按照“不低于起始价且价高者得”的原则确定竞得人。
五、特别说明:
1、凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪

行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)不能参加本次出让活动。
2、土地出让价款按照出让合同约定付清。
3、竞得人逾期或拒绝签订书面《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》,不按时支付土地出让价款等相关费用的,应承担违约责任,随州市自然资源和规划局可确认其竞得结果无效,竞买保证金不予退还。
4、违约人将被纳入不诚信用户名单,予以公示。不诚信用户不得参加随州市任何国有建设用地使用权出让活动。
六、时间要求:
1、本次国有建设用地使用权挂牌出让公告时间为2019年9月30日至2019年10月20日;挂牌时间为:2019年10月21日10时至2019年11月1日10时;(公告及挂牌截止时间均以随州市自然资源和规划局网上交易系统发布时间为准);
2、报名开始时间及保证金交纳截止时间为:2019年10月21日10时起至2019年10月30日16时止;
3、报价期限截止前5分钟,系统开始限时竞价,如有竞买人愿意继续竞价的,按限时竞价规则由系统自动确认是否成交。
七、如果在使用网上挂牌交易系统过程中遇到疑难问题,请联系以下工作人员:
联系地址:随州市土地收购储备中心(市国土资源局中心)
联系人:孔松 联系电话:0722-3315103
随州市自然资源和规划局
2019年10月9日

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求			竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率		
随州市G(2018)57号	城西青年西路北侧、擂鼓墩大道西侧、规划博物馆西路以东	120900	住宅商服	住宅70商服40	≤1.08	≤40%	≥30%	6332	12663
随州市G(2018)58号	城西随州博物馆南侧、擂鼓墩大道西侧、规划博物馆西路以东	109600	商服	40	≤0.93	≤40%	≥20%	4243	8486

湖北省烟草公司随州市公司集中采购项目入围供应商评审结果公示

随州市瑞兴招标事务有限公司受湖北省烟草公司随州市公司的委托,就其“湖北省烟草公司随州市公司集中采购项目入围供应商”采用公开招标方式进行招标,并于2019年10月29日对该项目进行评标。现就本次招标的评审结果公示如下(见表):
各有关当事人对公示结果有异议的,可以在公示发布之日起3日内以书面形式向招标代理公司随州市瑞兴招标事务有限公司提出质疑,逾期将不再受理。
联系地点和电话:
招标代理公司:随州市瑞兴招标事务有限公司
联系人:张工 联系电话:0722-3316712
招标人:湖北省烟草公司随州市公司
联系人:王科长 联系电话:15871235699
随州市瑞兴招标事务有限公司
2019年10月31日

序号	项目名称	入围供应商数量	入围供应商名单	序号	项目名称	入围供应商数量	入围供应商名单	序号	项目名称	入围供应商数量	入围供应商名单
1	建筑维修改造	15	1、随州市兴二建筑工程有限公司 2、随州市西城建筑工程有限公司 3、湖北东园建设工程有限公司 4、随州市佳泰装饰有限公司 5、湖北随东建设有限公司 6、湖北季梁建筑工程有限公司 7、随州市佳润建筑工程有限公司 8、湖北怡格建设工程有限公司 9、随县洪兴建筑工程有限公司 10、武汉川峰永诚建设发展有限公司 11、湖北联坤建设工程有限公司 12、湖北启拓建设工程有限公司 13、随州市黄龙建筑工程有限公司 14、湖北北辰建设工程有限公司 15、随州市弘泰建筑工程有限公司	6	公务用车	3	1、随州东富汽车销售服务有限公司 2、随州市驿路汽车销售服务有限公司随州分公司 3、随州双福致胜汽车销售有限公司	13	物流配送用车	4	1、随州合众汽车销售服务有限公司 2、湖北百裕汉昇汽车销售服务有限公司 3、襄阳百路安汽车销售服务有限公司 4、随州市随汉物流有限公司
			8	财务审计	5	1、随州方正会计师事务所 2、湖北天宇会计师事务所有限责任公司 3、湖北国盛会计师事务所有限公司 4、湖北天勤会计师事务所有限公司 5、湖北亿加达会计师事务所有限公司	15	消防设施设备	4	1、湖南现代德雷工程 2、湖北鸿源消防工程有限公司 3、武汉中原之星智能科技有限公司 4、达明科技有限公司	
2	工程监理	8	1、湖北建设监理有限公司 2、湖北天成建设工程项目管理有限公司 3、湖北志恒工程管理有限公司 4、随州市炎帝工程建设监理有限公司 5、湖北华振工程咨询服务有限公司 6、湖北百顺工程监理咨询有限公司 7、杭州市城市建设监理有限公司 8、湖北南方建设管理咨询有限公司	9	工程造价审计	5	1、随州正兴工程造价事务有限公司 2、武汉健坤工程造价咨询有限公司 3、湖北大有工程咨询有限公司 4、湖北恒基建设工程项目管理有限公司 5、湖北天宇工程造价咨询有限公司	16	办公自动化设备	3	1、随州市赛格办公设备有限责任公司 2、武汉明和盛信息技术有限公司 3、武汉楚烟信息技术有限公司
			10	物流辅助设施设备	5	1、湖北正野电器电梯有限公司 2、武汉利德奥科自动化有限公司 3、武汉银华机械设备有限公司 4、北京中烟信息技术有限公司 5、武汉昕晨佳贸易有限公司	17	户外广告及宣传片制作	5	1、随州市曾都区海之翼图文广告部 2、随州市晶龙传媒有限公司 3、随州市星星园影视传媒有限责任公司 4、随州大随文化传播有限公司 5、随州市天龙广告有限公司	
11	物流分拣设备维保	5	1、武汉利德奥科自动化有限公司 2、北京志恒达科技有限公司 3、武汉明和盛信息技术有限公司 4、武汉楚烟信息技术有限公司 5、北京中烟信息技术有限公司	18	职工教育培训	3	1、武汉行隆管理顾问有限公司 2、武汉华科聚智管理咨询有限公司 3、随州随才职业培训学校	21	劳务派遣管理服务	3	1、随州市富航人力资源服务有限公司 2、武汉立鼎人力资源顾问有限公司 3、随州随才人力资源服务有限公司