

法治在线

## 假借看房之机偷记密码

男子盗窃12户毛坯房滑门获刑

随州日报讯(通讯员李鑫鑫)男子假借看房趁记住入户门密码,后谎称装修工作人员将他人毛坯房内玻璃滑门出售。经曾都区检察院提起公诉,近日,法院判处被告人张某有期徒刑十个月,并处罚金人民币6000元。

该小区位于随州繁华地段,所售房屋均为毛坯房,房屋阳台与客厅之间有开发商统一配装的玻璃滑门,入户门为电子密码锁。

“之前买房时中介带我看了几套房,我记住了密码,后来闲来无事用密码开门,发现门都能被打开。”张某交代,“手头紧”的他对那些毛坯房动了“歪心思”。去年10月24日,张某联系从事门窗回收的李某,谎称其在装修公司上班,

很多业主有玻璃滑门和门框出售。次日,张某将小区3户毛坯房的玻璃滑门及门框卖给李某,并收取660元。由此,尝到“甜头”的张某愈发胆大。

10月26日,张某又找到另一中介谎称自己要买房。趁中介带其看房之际,记住入户门密码。接下来的3天,张某分别联系从事门窗回收的李某、鲍某、金某回收了8户毛坯房的滑门及门框。“为何在同一小区有这么多滑门出售?”面对疑惑,张某均以“其系装修公司人员”“系亲戚房屋”等理由搪塞。

去年10月29日,小区业主刘某在装修时将自己房屋的两套玻璃滑门卸下,暂放在二楼平

台,当日下午却不见了。刘某遂报警,该案由此案案发。次日,公安机关将张某抓获归案。经查,2025年10月25日至10月29日,张某凭借其看房时偷记的密码,盗窃12户毛坯房的滑门及门框,非法获利5920元。

张某到案后如实供述了自己的犯罪事实,公安机关从张某处扣押的违法所得均已发还被害人。案件侦查结束后,公安机关将该案移送曾都区检察院审查起诉。该院经审查认为,张某以非法占有为目的,多次秘密窃取他人财物,数额较大,以涉嫌盗窃罪对其提起公诉。日前,法院经审理作出上述判决。

政法动态

## 全市检察机关司法警察政治理论学习班开班

随州日报讯(通讯员何万成)日前,全市检察机关司法警察政治理论学习班以视频会议形式开班。全体法警通过集中学习、文件领学、交流研讨,开展为期一周的理论充电、思想淬炼与作风锤炼。

学习班坚持政治引领,紧扣新时代检察工作及司法警务新要求,围绕习近平新时代中国特色社会主义思想及最高检、省检察院最新部署,结合岗位职责,重点讲解检察业务系统2.0“司法警察辅助办案模块”操作指南、警衔管理规范,并开展违纪违法案例警示教育。领学人立足各地履职实际,深入解读理论要点、剖析工作难点,确保学员“听得懂、学得深、用得上”。

参训学员严守纪律、深学细悟,围绕押解、看管、执勤、安保、应急处突等实务分享经验,在思想碰撞中深化理解,在交流互鉴中补齐短板。大家一致表示,将以此次学习为契机,强化政治判断力、政治领悟力、政治执行力,把学习成果转化为履职动力。

下一步,全市司法警察将持续加强理论学习与实战练兵,严守纪律规矩,苦练警务本领,全力做好各项警务保障工作,为全市检察工作高质量发展筑牢坚实警务屏障。

## 市司法局组织开展“法治进社区”宣传活动

随州日报讯(通讯员何杨)近日,市司法局在曾都区东城街道海翼天地门前广场,开展接地气、暖民心的线下主题法治宣传活动,把优质法治服务送到群众家门口。

本次宣传活动内容丰富,贴合民生实际,重点围绕《中华人民共和国法治宣传教育法》、安全生产法律法规、电信网络诈骗、防范非法集资活动、禁毒等内容开展普法宣讲。活动现场,工作人员通过摆放普法展板、发放宣传手册等方式,向社区群众、商圈商户普及法律知识。针对群众日常生活中常见的法律困惑、安全生产注意事项以及高频电信诈骗套路,普法工作人员面对面细致解读,以案释法、通俗易懂,切实让群众听得懂、记得住、用得上。

活动中精心设置法治大转盘互动环节。将普法知识融入趣味游戏之中,涵盖民法典知识、禁毒宣传、反诈防骗等各类常识。现场群众踊跃参与、积极答题,在轻松愉快的互动氛围中学习法律知识,提升了普法宣传的实效性和趣味性。

市司法局将持续常态化开展形式多样的线下普法惠民活动,创新普法模式,让法治宣传更接地气、法治服务更暖民心。

## 随州交通执法为校园出行“护航”

随州日报讯(全媒体记者陈云、通讯员巫江保、聂汉东)近日,随州市交通运输综合执法支队精准聚焦随州一中校园周边重点区域,开展夜间客运市场突击巡查整治专项行动,以“刚性执法+柔性普法”双轨发力,筑牢安全屏障。

行动中,执法人员重点排查车辆无证营运、从业资格失效、违规载客等违法行为,现场查处1起从业人员资格证失效违规载客违法行为,收缴违规待客标志牌5块。

在严格执法的同时,执法人员针对排查出的12台违规接送学生车辆,对相关人员进行专项普法教育,讲解违规接送学生、非法营运存在的安全隐患,解读道路客运行业相关法律法规。

下一步,该支队将持续加强暑期道路交通安全监管,常态化开展校园周边客运市场巡查整治,加大重点时段、重点路段执法力度,同时坚持执法与普法并行,巩固整治成效,保障群众和师生出行安全。

## 中国人寿随州分公司开展防范非法金融宣传月活动

随州日报讯(通讯员曾寒露)近日,中国人寿随州分公司紧扣“守住钱袋子·护好幸福家”主题,整合线上线下资源,融合防非、反洗钱、反诈宣教,开展全方位金融安全科普。

线上全域铺开,组织全员转发官方素材、推送宣教视频、参与知识答题,以“员工带客户、亲友”扩大覆盖面;全辖网点LED及柜面大屏滚动播放警示内容,强化内部合规教育。线下精准赋能,落实“五进入”要求:走进公交车讲解高息理财骗局与账户出借风险;在高考考点向家长科普养老、助学类诈骗;深入校园普及投资陷阱和电信诈骗;配合监管部门在民俗市集以案释法;依托客户节专区解读银行卡出租出借法律风险,引导群众选择正规金融服务。

活动覆盖多类重点人群,有效提升公众金融素养,以实际行动践行国有险企社会责任,筑牢基层金融安全防线。

## 熊家社区开展消防应急演练筑牢安全“防火墙”

随州日报讯(通讯员饶祯祯)近日,随州高新区熊家社区联合高新区消防救援大队在城东公租房开展消防应急演练。辖区物业公司、红日幼儿园师生、居民代表及社区工作人员共同参与,城东工作局领导到场指导。

夏季火灾高发,住宅小区人员密集、电气设备使用频繁,防控压力较大。本次演练紧扣“人人讲安全、个个会应急”主题,聚焦日常消防薄弱环节和逃生盲区,针对性设置实战内容。

演练前,消防宣传员结合典型案例,讲解家庭电器火灾、楼道杂物起火、电动车违规充电等隐患的排查方法与初期处置技巧,并普及灭火器、消防水带等器材的正确使用及火场逃生自救要领,纠正常见误区。

随后模拟楼栋突发火情,社区与消防指战员迅速启动预案,组织人员捂住口鼻、弯腰低姿有序撤离,疏散过程紧张高效。之后,消防员现场示范干粉灭火器“提、拔、握、压”操作流程,并指导物业人员、教职工、居民代表逐一实操,掌握初期火灾扑救技能。

演练覆盖物业、校园、居民三大群体,切实压实主体责任,补齐基层应急短板。熊家社区将以安全生产月为契机,持续推进消防宣传和隐患排查,全力守护辖区居民生命财产安全。



近日,曾都区交通运输局在海翼天地门前广场开展安全生产宣传咨询活动,同步推进安全隐患排查整治工作线上线下联动营造浓厚安全氛围。(通讯员 张军 湛继望 叶科撰)

## 耍小聪明换卡取现逃避法院执行

男子涉嫌拒执罪被立案

随州日报讯(通讯员谢明)养老金账户被法院冻结后,被执行人竟挂失旧卡、补办新卡,每月养老金一到账就立刻取现,妄图以此躲过执行。近日,曾都区法院审理了一起民间借贷执行案件,被执行人袁某某恶意规避执行的行为败露,因涉嫌拒不执行判决、裁定罪,相关线索已移送公安机关立案侦查。

2024年3月,袁某某与他人因民间借贷纠纷达成调解协议,确认欠款28万元并约定还款事宜,曾都区法院依法对协议予以司法确认。可到期后,袁某某与共同债务人迟迟不履行还款义务,债权人无奈向法院申请强制执行。

2025年4月案件正式进入执行程序,法院依法送达执行通知书与财产报告令,但袁某某等人始终置之不理,既不还款也不申报财产。执行干警调查发现,袁某某每月有5000余元养老金,属于稳定收入,于是依法冻结其社保卡账户。

本以为账户冻结能督促对方履行义务,可法官后续核查时发现,账户流水和养老金发放金额严重不符。顺着线索深挖,真相浮出水面:袁某某发现账户被冻结后,私自到银行补办新社保卡,每月养老金到账两小时内,就通过ATM机将钱款全部取走,刻意转移可供执行的

财产。

掌握确凿证据后,法院当即冻结袁某某新社保卡账户,对其作出司法拘留15日的处罚,并送达《涉嫌拒执罪告知书》。但袁某某依旧刻意失联,拒不配合。

经法官联席会议研判,袁某某具备还款能力,却刻意变更账户、转移收入,拒不履行生效法律文书确定的义务,行为已涉嫌拒不执行判决、裁定罪。目前,法院已将相关犯罪线索移送公安机关,该案已刑事立案。

优化法治化营商环境

“微信调纷”跑出司法加速度

## 南郊人民法庭2天化解6件跨区域融资租赁纠纷

随州日报讯(通讯员朱妍)“我在山东跑运输根本抽不出时间去当地,没想到在微信上就把纠纷解决了,节省了我几千块路费,太感谢你们了!”6月3日,曾都区法院南郊人民法庭的官方微信收到了当事人刘某的致谢消息。就在前两天,法庭通过微信群聊调解的方式,一次性化解了6件跨区域融资租赁纠纷,涉及20名当事人遍布全国十余省市,最快的一件调解全程仅用时40分钟。以低成本、高效率的线上调解新模式,精准纾解涉企商事矛盾,切实优化法治化营商环境。

近年来,因辖区专汽产业蓬勃发展,汽车租赁类纠纷逐年递增,该类案件普遍呈现“原告融资公司集中在本地,被告承租分散在全国”的特点。以往外地当事人往往因路途遥远、应诉成本高不愿应诉,更不愿意配合调解,案件不仅送达周期长、调解成功率不足20%,判决后当事人抵触情绪大也进一步加大了执行压力,成为商

事审判的长期堵点。

针对融资租赁合同纠纷痛点,南郊人民法庭尝试推出“微信调纷”工作法:专门注册实名认证的法庭官方工作微信,当事人添加好友后,工作人员首先核实身份信息、充分告知线上调解的权利义务及法律效力,再将涉案各方拉入专属工作群,在群内开展释法明理、证据核对、协议磋商等工作;调解达成一致后,将调解协议文本发至群内由各方确认同意,同步出具民事调解书并电子送达,所有调解过程全程留痕归档,确保程序合规、效力合法。

此次化解的6起融资租赁纠纷,涉案被告均为在外省市从事货运的个体司机,因近年收入波动出现租金逾期,被本地某融资租赁公司起诉至法院。考虑到该批案件若走传统线下诉讼流程,20名当事人,往返应诉的交通、住宿、误工成本都将成为调解的绊脚石,法庭当即启动“微信调纷”机制:法官在群内逐一释明逾期还

款的违约责任、失信惩戒后果,同时引导原告融资方多考虑司机实际收入情况适当减免违约金,仅用2个工作日就完成了全部案件的沟通磋商工作,最终各方达成一致:司机方分期支付欠付租金,融资公司主动减免全部违约金,6件案件全部调解结案。被告均表态会在6月主动履行租金,不仅从源头减少了后续执行压力,也缓解了跨区域案件送达难的问题。后续,法庭将同步出具盖章的电子调解书或纸质调解书邮寄送达,双重保障各方权益。

通过微信调解的方式,不仅做到了让当事人全程零跑腿、当日结案,主动配合后履行率也得到了提高,真正实现了案结事了人和。下一步南郊人民法庭将继续优化“微信调纷”工作机制,完善身份核验、留痕归档等流程规范,将该机制推广至买卖合同等更多跨区域案件类型,切实降低当事人诉讼成本,把便民司法落到实处,优化法治化营商环境。

基层风采

## 用忠诚诠释“司法为民”

——记广水市司法局吴店镇司法所所长戴国文

特约记者 吴财荣 通讯员 吴享东 杨振

“法官比犯罪更可怕,用我掌握的法律知识去帮助需要帮助的人,这个群体就在边远的山村。吴店曾是广水市维稳重点镇,为百姓提供司法服务,是我义不容辞的责任。”回想起15年前的决定,广水市司法局吴店镇司法所所长戴国文并不后悔。

2011年,戴国文调任吴店镇司法所所长。15年来,他将“为民”二字熔铸于司法服务之中,成功调解各类矛盾纠纷1200余起,主持调解重大疑难复杂矛盾200余起,调解成功率达98%以上。他先后被授予“全国人民调解工作先进个人”、随州市“首届最美人民调解员”等荣誉称号。

耐心疏导解“心结”

戴国文深知,人民调解一头是法理,一头是人情。他始终坚持在法与情间寻找平衡。

2020年春,万亩油茶基地项目落地,少数村民因担心影响养殖业而聚集。戴国文翻山越岭、走村入户,反复宣讲政策法规,既以理服人,又以情感人。最终,基地承诺优先为村民提供

就业岗位,村民同意将散养改为圈养,纠纷圆满化解。

“群众利益无小事。”2023年6月,双岗村发生一起同桌饮酒后骑摩托致伤事件。戴国文第一时间介入,一面引导死者家属理性提出诉求,一面根据参与程度和家庭状况协商补偿金额。连续3天细致协调,矛盾成功平息。

如今,“有难事找戴司法”已成为吴店百姓共识,他的手机号被亲切称为“民间110”。

法理相融医“心疾”

“推一推,他们可能自暴自弃;拉一拉,就能帮他们回归社会。”戴国文这样看待社区矫正对象。

2024年初,39岁的冯某因冲动伤人被判缓刑,入矫时情绪极度低落。戴国文反复谈心,开导他感恩做人。2025年2月,冯某父母在广东遭遇交通事故,父亲重伤、母亲当场死亡。戴国文积极为他提供法律咨询和援助,帮助依法处理事故。冯某结束矫正后,戴国文又帮他找到安稳工作。冯某感激地说:“是戴所长为我指明了航向。”

吴店镇司法所累计接收社区矫正对象119人,解除112人,再犯罪率远低于全市平均水平。

真情帮教暖“心窝”

戴国文的办公室桌上,10余本安置帮教笔记高高摞起,是他用双脚丈量出的社情民意。

2023年6月,55岁的周某因妻子闹离婚,将人打成轻伤被判刑。2025年12月刑满释放时正值春节,生活极其困难。戴国文积极协调申报临时救助,并多次联系企业为他找到合适岗位。周某动情地说:“是戴司法让我这个‘迷途者’重归正途。”

“安置帮教不是‘一接了之’,而是长期的责任与守护。”戴国文说。吴店镇司法所积极探索“因人帮扶、因材施教”路径,累计安置帮教对象236人,安置率、帮教率、顺利回归社会率均达100%。

十五载初心如磐,五千余日夜坚守。戴国文以调解促和谐,以法治护平安,用平凡铸就非凡,温暖了一方水土、万千民心。

平安法治周刊

主持人:许静 QQ:1048482404  
设计:向红

主办:中共随州市委政法委员会 随州日报社  
协办:随州市中级人民法院、随州市人民检察院、随州市公安局、随州市司法局、随州市国家安全局、中共随县县委政法委员会、中共广水市委政法委员会、中共曾都区委政法委员会、随州高新区政法办  
共建:随州市人力资源和社会保障局、随州市烟草专卖局(公司)