

管控“头顶” 守护“脚下”

——我市刚柔并济破解小区违建难题

通讯员 聂少峰 高菁艳

违法建设侵占公共资源、破坏城市风貌、消解民生福祉，是城市治理的顽疾，也是群众关切的痛点。今年以来，我市聚焦违建整治重难点，紧盯新增苗头隐患、直面历史遗留难题，摒弃“一刀切”整治模式，推行“柔性沟通+刚性执法”并举的治理方式，精准破解小区违建治理瓶颈，以有温度、有力度的治理行动，擦亮城市宜居底色，让公共空间回归于民、美好环境惠及万家。

小区一楼私占绿地、楼顶违规搭建，是基层违建治理中最典型的“硬骨头”。此类违建大多体量不大、隐蔽性强，当事人多抱有“自用无碍”的侥幸心理，抵触情绪强、整治难度大。曾都区、随州高新区因地制宜、分类施策，从群众反映最强烈的问题入手，逐一攻坚突破，让被侵占的公共空间彻底“复位”。

在曾都区湖岸新城小区，部分一楼住户以异味、安全为由，借助小区内部手续私自改造，擅自硬化公共绿地、搭建私家小院，将全体业主共享的绿化空间圈占为私人领地，不仅破坏小区绿化格局，更损害全体业主公共利益。面对群众诉求，曾都区城管执法局摒弃简单粗暴的整治方式，坚持源头治理、温情施策。

执法人员先开展全覆盖、无死

角排查，对每一处违建逐一建档立卡，摸清违建成因、面积和现状，精准掌握底数。随后上门入户开展普法宣讲，深入浅出地解读《城乡规划法》，耐心讲明公共绿地的权属属性、私占违建的法律后果，细致疏导邻里矛盾、厘清权责边界，量身定制整改方案。暖心的沟通、透明的举措、明晰的法理，逐步打消住户抵触心理，最终实现13处侵占绿地违建“零冲突”拆除，被占用的公共绿地全面恢复原貌，小区人居环境焕然一新。

如果说一楼违建侵占的是生态空间，楼顶违建则暗藏重重安全隐患。随州高新区千千水岸鼎城小区部分业主私自搭建景观棚、玻璃房、鸽子棚等构筑物，不仅破坏建筑外立面、拉低小区整体颜值，更加重楼顶荷载、堵塞消防通道，时刻威胁居民生命财产安全，是潜藏在群众“头顶上的风险”。

为彻底消除安全隐患，高新区综合执法中心联动消防、社区、物业组建专项整治专班，构建多方联动治理格局。整治前期，专班集中开展政策宣传，通过楼栋公示、入户宣讲、现场答疑等多种方式，普及违建危害与整治政策，营造全民支持的整治氛围。针对存量违建，工作人员逐户上门沟通，摆事实、讲利害，推行“自主整改+协助拆除”模式，

人性化推进整治工作。截至目前，该小区10处、700余平方米楼顶



违建已全部清零，同步完成创面修缮、环境清理，彻底根除高空安全隐患，赢得小区居民纷纷点赞。

两处小区、两类违建，一场整治、一套逻辑。从破解地面圈占的历史积弊，到清除楼顶搭建的安全隐患，随州城区违建整治始终坚持“先摸排、后施策，先劝导、后执法，先试点、后推广”的治理思路，以柔性执法化解治理矛盾，以刚性底线守住整治标准，既有效消减存量违建、遏制增量违建，更打破了“法不责

众”“历史遗留免整改”的错误认知。

违建整治非一日之功，城市治理贵在久久为功。当前，全市违法建设专项整治攻坚行动持续深入推进。下一步，城管部门将立足常态长效治理，持续完善“人防+技防”立体化巡查体系，畅通“随手拍”群众监督渠道，构建全域覆盖、快速响应、全民参与的治理格局，控增量去存量，推动城市治理提质增效，让每一处公共空间尽显宜居本色，让共建共治共享的美好家园成色更足。

市人大常委会开展农村集体经济组织法贯彻实施情况专题调研

随州日报讯(全媒记者胡小纯)8月27日，市人大常委会调研组专题调研《中华人民共和国农村集体经济组织法》贯彻实施情况。市人大常委会副主任黄章参加调研。

调研组先后赴曾都经济开发区新春村、随县新街镇实地走访，现场察看农村集体经济组织运行状况，与基层干部面对面交流，询问法律贯彻实施中遇到的现实困难。

黄章提出，《中华人民共和国农村集体经济组织法》是规范农村集

体经济运行、保障农民财产权益的重要法律。要持续抓好法律宣传普及，切实提高基层干部和群众的法治意识。要严格落实“村账镇管”和“四议两公开”制度，夯实清产核资基础，持续强化合同规范管理，用好产权交易平台，健全全链条监管体制和机制。要积极盘活集体存量资源，保障村民知情权、参与权和监督权，把制度优势转化为乡村振兴的发展实效，推动农村集体经济规范化、高质量运行。

市政协召开“加强宗教活动场所规范化管理”专题协商会

随州日报讯(全媒记者官汉、通讯员张勇)8月27日，市政协召开“加强宗教活动场所规范化管理”专题协商会，紧扣宗教领域重点难点协商建言，助推随州宗教工作提质增效。副市长罗兰参加会议并讲话，市政协副主席张书文主持会议。

会上，市政协民族宗教和港澳台侨外事委员会汇报了前期调研情况。与会政协委员和市直有关部门负责同志坚持问题导向，围绕场所不动产确权登记、场所内部管理提质增效、宗教界代表人士队伍建设等方面，深入协商交流、积极建言献策。

罗兰提出，此次政协专题协商选题精准、调研扎实、建言务实，各级各相关部门要提高政治站位，深刻认识加强宗教活动场所规范化管理的重要意义，切实推动宗教政策法规在基层落地落实。要认真研究、充分吸纳委员建议，聚焦突出问题分类施策，加快补齐宗教活动场所规范化管理短板弱项，确保协商成果转化见效。要压实工作责任，强化协同联动，凝聚齐抓共管合力，持续提升宗教活动场所规范化管理水平，全力维护全市宗教领域和谐稳定。

曾都区林业局全链条严管木材加工流通

随州日报讯(通讯员张贝贝)今年以来，曾都区林业局坚持“源头严控、过程严管、违法严惩”，构建起全链条闭环监管体系，以规范有序的木材经营加工秩序助推营商环境优化，全力筑牢森林资源安全底线。

该局组织专班对全区60余家木材经营加工场所开展拉网式排查，逐一登记经营地址、加工规模、证照资质及木材来源等信息，分类建立监管台账并实行动态更新，重点核查企业合法经营资质和木材来源合规性，做到“来源可查、去向可追”，确保木材流通全程留痕。严格实行采伐蓄积量区、镇两级审批和区、镇、村三级监管，将每年5月至10月设为禁采期，

除重点项目及特殊情形外，原则上不予审批采伐，禁止一切采伐作业。在重点乡镇、交通路口设立临时检查点，严查非法运输木材车辆，同步开展无人机常态化巡护，构建“地面查+空中巡”立体化监管网络，实现采伐、运输全过程闭环管控。采取“四不两直”方式，对全区木材收购加工点开展明察暗访，严查收购加工无合法来源木材等违法行为，坚决打击“借病砍活”。今年以来，累计查处涉林违法案件106起，其中行政案件103起，移交刑事案件3起，处罚违法行为103人次，收缴罚款540余万元，全区木材加工经营秩序持续向好，涉林违法行为得到有效管控。

广水市供销社 举办基层社社员培训班

随州日报讯(通讯员朱书君)近日，广水市供销社在十里街道开办了为期一周的农业技术培训班，有针对性地开展农业政策、法律法规和水稻油菜种植技术培训。这是广水市供销社深化改革、下沉服务的一次有益实践。

此次培训着眼培育供销社新型服务链条。通过“政策引导+专业施教”，通过对“中央一号文件+供销社相关政策”解读，提高村级供销社认识，打通“三方持股+服务”土地托管模式的“最后一公里”。着眼培育供销社新型农人。为推进基层社服务能力提档升级，培训设置《水稻绿色高产栽培技术》《油菜新品种推广及高产技术种植培训》《小麦机械播种施肥技术》等专业课程，让社员了解掌

握农业农技前沿技术。采取“教室授课+田间实训+基地观摩”相结合的方式，组织学员前往安陆社会化服务基地、孝昌制种基地、广水关店香菇基地等地实地考察学习。着眼培植供销社信心。通过各级各类政策解读，鼓励基层社打破“单打独斗”旧模式，主动对接政策、链接资源、组织农户，从“被动承接”到“主动链接”，在服务中找位置，在联结中树形象；通过成果交流、畅谈土地托管服务带来的便捷和实惠，共同感受村集体主导、供销社服务、农户参与的新模式，形成村集体不以营利为目的，带动农户增收、帮助村民就近就业的共识；通过政策传导，“供销社回来了”成为大家的一致共识。

曾都区规范屠宰检疫监管 助力散户入市筑牢食安防线

随州日报讯(通讯员胡倩倩)去年以来，曾都区通过部门执法联动、优化便民服务，精准打通畜禽养殖产销堵点，规范行业经营秩序，筑牢肉品安全防线，切实解决牛羊散养农户屠宰难、检疫难、出栏难等实际问题，切实为民纾困、助农增收。

曾都区农业农村局全面梳理汇总群众诉求，报送至规范涉企行政执法工作专班，细化完善畜禽屠宰检疫执法标准和操作流程，推动执法服务规范化运行。积极对接本地资质齐全的五丰牛羊定点屠宰场，面向辖区散养农户开放专业屠宰服

务，并提供政策咨询、业务指导等便民服务。严格落实屠宰检疫监管职责，严格检疫查验畜禽产品，为合格肉品出具检疫证明，保障肉品合规入市流通。目前，该区已有30余农户享受该项服务。

此次联动服务是基层践行执法为民理念的生动实践，有效破解了牛羊散养户合规经营、产品入市、增产增收的突出难题，既畅通了农户经营渠道，稳定养殖产业收益，又从源头遏制私屠滥宰行为，守住了食品安全底线，为基层涉农执法赋能乡村振兴提供了优质实践样板。

曾都区合理布局烟草制品零售点

随州日报讯(通讯员张晶硕)近日，曾都区烟草专卖局组织召开烟草制品零售点合理布局规定修订听证会。

会议详细介绍了《曾都区烟草制品零售点合理布局规定(草案)》(以下简称《规定(草案)》)的修订背景、工作目的及法规依据，说明了《规定(草案)》的主要调整内容，对照现行规定解读了条款变化，阐明了修订的政策依据。参会听证代表

聚焦《规定(草案)》具体条款开展充分研讨，逐一发表意见建议，围绕相关事项提出质询；答辩人对代表提出的问题现场予以解答释疑；各参会代表对听证笔录审阅确认并签字。

下一步，曾都区烟草专卖局将充分吸纳听证会上收集的意见建议，进一步完善《规定(草案)》，并严格按照规范性文件制定程序做好评估、审查、备案及实施工作，确保规划科学合理、切实可行。

广水市开展知识产权实操培训 助力“知产变现”

随州日报讯(通讯员高晓涵、蔡丹)近日，广水市组织开展了基层知识产权规范化标准化建设实操专题培训，推进省优化营商环境“小切口”改革试点落地，推动基层知识产权规范化标准化工作走深走实。

培训现场对三级工作站履职边界、阵地运维标准作出系统阐释，细致讲解标识标牌、台账模板、办事指南等标准化资料的应用，明确“融站入所”运行模式下，基层站点企业走访、线索摸排、信息报送等工作实操要点。针对知识产权纠纷处置，专题解读《广水市知识产权纠纷调解及维权援助工作规范》，对简易、一般、复杂三类纠纷分级处置流程，以及受理登记表、调解笔录、调解协议书等全套制式文书规范逐项拆解教学。结合广水毗邻河南的省际区位优势，重点讲解诉调、行调对接机制，以及鄂豫两地侵权线索移送、联合核查、异地联调的实操流程。

在政务服务板块，培训梳理知识产权全链条服务事项清单，解读统一版办事指南，示范落实首问负责、一次性告知、上门帮办等窗口服务制度，推广“一次上门、多项办结”的高效工作模式。

随县市场监管局开展专题培训规范药店经营行为

随州日报讯(通讯员徐存)近日，随县市场监督管理局面向辖区药店开展首场GSP与禁止非法行医专题培训，压实药品零售企业主体责任，优化药品领域营商环境，保障群众用药安全。

本次培训坚持监管与服务并举，以普法赋能助力企业规范发展。培训重点解读了《药品经营质量管理规范》，围绕人员资质、设施设备、温湿度管控、采购验收、药品陈列储存、处方药及拆零销售等关键环

节开展讲解，梳理日常监管高频缺陷项目，指导药店做好自查整改，帮助企业规避经营风险。同时结合典型案例开展警示教育，明确药店非法行医的判定标准，剖析坐堂行医、违规诊疗、自制药品等违法情形，宣讲行政与刑事法律责任，划清经营红线。培训后组织现场测试，以考促学巩固学习成效。

该局将持续开展专题培训，实现辖区药店普法全覆盖，以规范化监管护航行业良性发展，筑牢辖区药品安全防护屏障。

曾都区审计局抓实履职提质行动

随州日报讯(通讯员刘晓璇)近期，曾都区审计局围绕“为谁履职、如何履职、怎样干出实在成效”开展全流程学习、全方位自查、全链条整改，以实打实的审计行动护航辖区民生发展、规范财经运行。

该局搭建多元化学习课堂，打造“主题党日+审计讲堂”“审计微课堂”等学习平台，兼顾政策理论学习与审计业务实操培训。截至目前，累计组织集中学习15场次，开展学习教育专题警示教育2场次，班子成员带头讲授专题党课3场次。围绕重点内容开展多轮专题交流研讨，组织全体干部职工精读政策原文、剖析行业典型案例。

对照审计职责、民生监管、作风建设等重点领域履职标准，开展分层分类自查检视，对照相关清单逐项对标查摆，建立问题、责任、整改3张台账，实行清单化管

理、销号式整改。领导班子集体梳理履职短板5项，每名班子成员结合分管工作自查3项具体问题，相关问题已全部整改到位，各股室负责人、一线党员干部累计查摆业务、作风类问题29条，现已全部完成整改销号。同步梳理完善长效管理制度，把整改过程中形成的好做法固化为日常工作规范，避免同类问题重复发生，实现“学习—查摆—整改—复盘”全流程闭环管理。

办好民生实在事，当好群众资金“守护者”。坚持把解决群众急难愁盼作为检验工作成效的核心标尺，班子成员每人牵头办理一项民生重点事项，累计推进3项民生实事落地，其中1项实事聚焦基层民生资金审计监督。通过审计监督找准基层资金运行风险点，切实守住老百姓的“钱袋子”，用看得见、摸得着的工作成效回应群众期盼。

